Otay Mesa EIS
Scoping Meeting Handout

Summary

GSA intends to prepare an Environmental Impact Statement (EIS) to analyze the potential impacts from the proposed modernization and expansion of the existing Otay Mesa Land Port of Entry (LPOE). As the lead agency in this undertaking, GSA is acting on behalf of its major tenant at this facility, the Department of Homeland Security's (DHS) Customs and Border Protection (CBP).

Project Background

Otay Mesa is located approximately 17 miles southeast of downtown San Diego, just north of the US border and the Baja California Peninsula of Mexico. The Otay Mesa LPOE is one of the ten busiest LPOEs in the country and is the busiest commercial port on the California/Mexico border, but has current deficiencies in its effectiveness. Ever-increasing traffic loads and new security initiatives require capacity and new inspection technology to be installed and implemented at existing facilities.

Proposed Alternatives

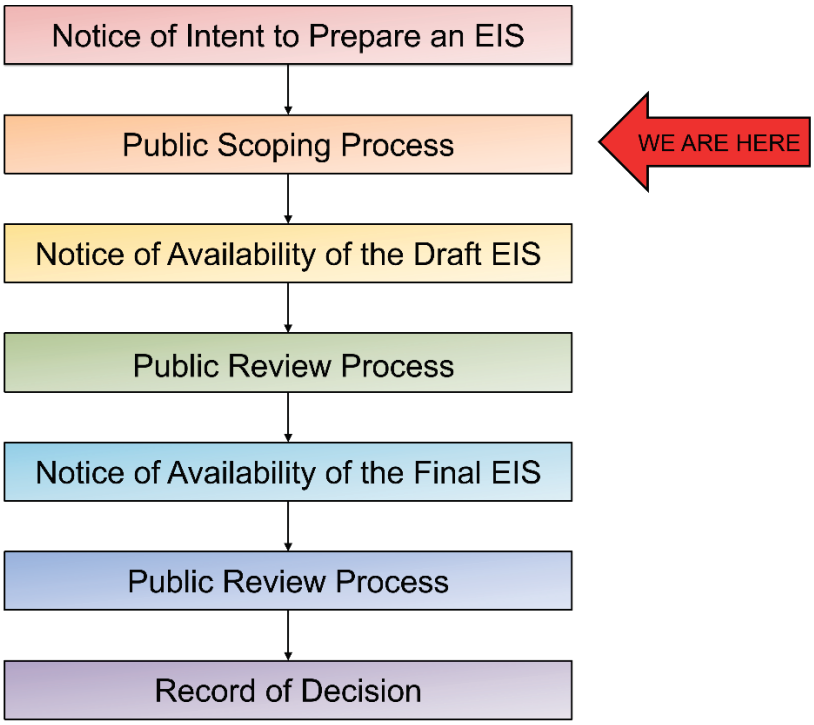
The EIS will consider two **"action" alternatives** and one **"no action" alternative**. The two "action" alternatives consist of renovation and expansion activities at the existing Otay Mesa LPOE. The two **"action" alternatives** would consist of renovation and expansion activities at the existing Otay Mesa LPOE and could include:

- Additional primary inspection and exit booths and a new commercial annex building for enrollment and processing capabilities;
- Relocation of the existing hazardous materials docks;
- Modifications to inspections stations and work areas; and
- Construction and operation of secondary inspection areas, holding rooms, and the expansion of pedestrian and commercial lanes.

The **"no action" alternative** assumes that modernization and expansion of the LPOE would not occur and that a new facility would not be constructed adjacent to the existing LPOE. The LPOE would continue to operate under current conditions.

National Environmental Policy Act (NEPA) Process

We are currently in the Public Scoping Process phase of the NEPA Process. The views and comments of the public are necessary to help determine the scope and content of the environmental analysis. An important objective of scoping is to identify specific elements of the environment that might be affected if the proposal is carried out. Potentially significant impacts raised during scoping are analyzed in detail in the EIS.



Scoping Comments

Scoping comments may be submitted by email or mail and must be received by February 23, 2018.

- By email, send to: Osmahn.Kadri@gsa.gov. Please reference the Otay Mesa EIS in the subject line.

- By mail, send to:
  General Services Administration
  Osmahn Kadri, NEPA Project Manager
  50 United Nations Plaza, 3345 Mailbox #9
  San Francisco, CA 94102

For further information, contact Osmahn Kadri, NEPA Project Manager, General Services Administration at (415) 522-3617.

Otay Mesa EIS
Folleto Informativo sobre la Reunión de Alcance

Resumen

GSA tiene la intención de preparar una declaración de impacto ambiental (EIS, por sus siglas en inglés) para analizar los posibles impactos de la propuesta de modernización y expansión del puerto terrestre de entrada (LPOE, por sus siglas en inglés) Otay Mesa existente. Como agencia líder en esta iniciativa, la GSA actúa en nombre de su inquilino principal en esta instalación, la Oficina de Aduanas y Protección Fronteriza (CBP) del Departamento de Seguridad Nacional (DHS).

Proyecto fondo

Otay Mesa está ubicada aproximadamente a 27 kilómetros al sureste del centro de San Diego, justo al norte de la frontera de Estados Unidos y de la península de Baja California de México. El LPOE de Otay Mesa figura como uno de los diez LPOEs más activos del país y es el puerto comercial más activo de la frontera entre California y México, pero tiene deficiencias actuales en su efectividad. Las cargas de tráfico están en aumento y las nuevas iniciativas de seguridad requieren un aumento en capacidad y la instalación e implementación de nuevas tecnologías de inspección en las instalaciones existentes.

Propuestas Alternativas

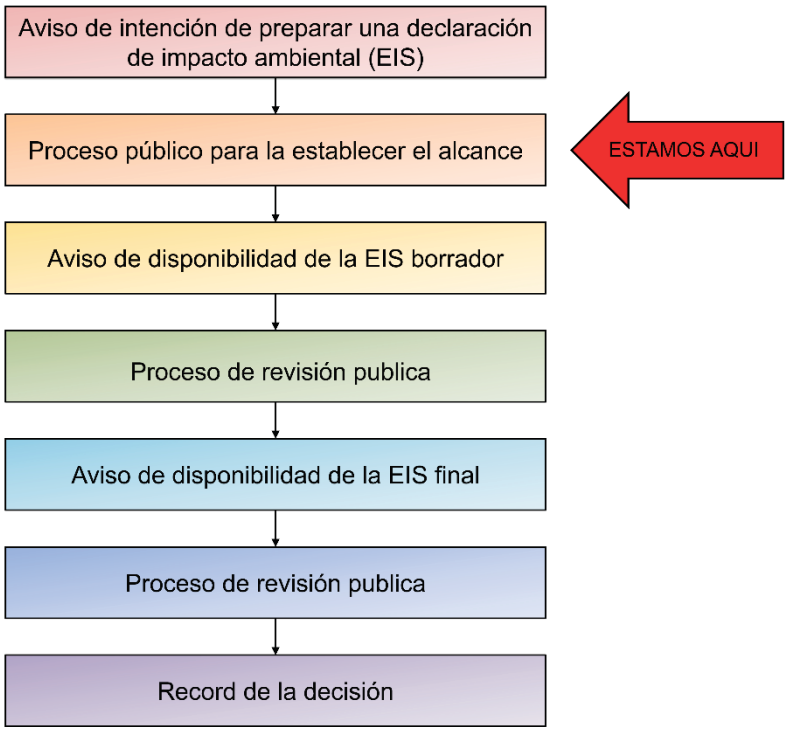
El EIS considerara dos **alternativas de "acción"** y una **alternativa de "no tomar acción"**. Las dos alternativas de "acción" consisten en actividades de renovación y expansión del LPOE de Otay Mesa existente. Las dos **alternativas de "acción"** consistiría en actividades de renovación y expansión de las actividades del LPOE de Otay Mesa existente y podría incluir:

- Puestos primarios de inspección y salidas adicionales y un nuevo edificio comercial anexo para las actividades de matrícula y procesamiento;
- Reubicación de muelles para el manejo de materiales peligrosos existentes;
- Modificaciones a las estaciones de inspección y áreas de trabajo; y
- Construcción y operación de áreas de inspección secundaria, salas de espera, y la expansión de carriles comerciales y peatonales.

La **alternativa de "no tomar acción"** supone que la modernización y expansión del LPOE existente no se produzca y que no se construiría una nueva instalación adyacente al LPOE existente. El LPOE continuaría operando bajo las condiciones actuales.

Proceso de la Ley Nacional de Política Pública Ambiental (NEPA, por sus siglas en inglés)

Estamos actualmente en la fase del proceso público de alcance en el proceso de NEPA. Las opiniones y los comentarios del público son necesarios para determinar el alcance y el contenido del análisis ambiental. Un objetivo importante de alcance es para identificar elementos específicos del ambiente que pueda estar afectado si la propuesta está realizada. Los impactos potencialmente significativos identificados durante el alcance se analizan en detalle en el EIS.



Comentarios de Alcance

Los comentarios de alcance se pueden enviar por correo electrónico o correo regular y deben recibirse antes de febrero 23, 2018.

- Por correo electrónico enviarse a: Osmahn.Kadri@gsa.gov. Por favor refiere la Otay Mesa EIS en su título.

- Por correo, enviarse a:
  General Services Administration
  Osmahn Kadri, NEPA Project Manager
  50 United Nations Plaza, 3345 Mailbox #9
  San Francisco, CA 94102

Para más información, contacte a Osmahn A. Kadri, Gerente de Proyectos de NEPA, Administración de Servicios Generales en (415) 522-3617.