



U.S. General Services Administration

Garita de Douglas

Cruce fronterizo en Douglas, Arizona

Detalles de la Garita

Tamaño: 80 acres (32.3 ha)

Presupuesto: \$165 a \$185 millones



Cruces Fronterizos Anuales

Arrendatarios Principales



Descripción general del proyecto

La nueva Garita de Douglas es un proyecto de construcción de un puerto comercial planeado a 5 millas al oeste de la actual Garita de Raúl Héctor Castro en Douglas, Arizona. Una vez terminado, el Servicio de Aduanas y Protección de Fronteras de Estados Unidos (CBP) trasladará permanentemente las operaciones de inspección comercial de la Garita de Raúl Héctor Castro a la nueva garita comercial. El proyecto, financiado por la [Ley Bipartidista de Infraestructuras](#) (BIL), ampliará significativamente la capacidad de inspección de vehículos comerciales y permitirá el proceso de equipos mineros de gran tamaño, demasiado grandes para cruzar por la Garita de Raúl Héctor Castro. Además, la reubicación de las operaciones comerciales a la nueva garita comercial y lejos del centro de la ciudad servirá de apoyo a los planes municipales de reurbanización de su distrito histórico del centro y ayudará a transformar a Douglas en una puerta de entrada del turismo regional y un centro de transporte comercial del siglo XXI.

La Administración de Servicios Generales de Estados Unidos (GSA) está desarrollando un plan maestro para ambos proyectos en Douglas, con el fin de garantizar una ejecución ininterrumpida del proyecto y proporcionar el mejor valor para el contribuyente estadounidense. El proyecto portuario ya está estimulando inversiones adicionales con la construcción de un nuevo corredor de servicios públicos a lo largo de la Ruta Estatal 80, una nueva zona de almacenes industriales y parques empresariales, la instalación de una infraestructura de Internet de banda ancha, así como la oportunidad de traer nuevos puestos de trabajo de construcción, de servicios y manufactureros a esta remota región del sureste de Arizona.

Situación Actual

La GSA inició su proceso programático de Declaración de Impacto Ambiental en la primavera de 2022, y seguirá evaluando el impacto potencial del proyecto de construcción de la garita hasta el mayo de 2024. Como parte del proceso EIS, la GSA sostendrá una serie de reuniones públicas para recabar las opiniones de la comunidad local y de las principales partes interesadas.

Mary Simms
mary.simms@gsa.gov

www.gsa.gov/Douglas



Prioridades del Gobierno

Ley Bipartidista

sobre Infraestructuras

La Ley Bipartidista de Infraestructuras incluye \$3,400 millones para que la GSA haga las mejoras largamente esperadas en las garitas de nuestra nación. Esto impulsará la creación de empleos sindicales bien remunerados que agregarán \$3.23 mil millones en ingresos laborales totales en todo Estados Unidos. Hará crecer la economía de forma sustentable y equitativa, aportando \$4.5 mil millones adicionales al Producto Nacional Interno Bruto. Las inversiones en estos proyectos incorporarán características de sustentabilidad que reducirán drásticamente las emisiones de gases de efecto invernadero y mitigarán el impacto ambiental.

Oportunidades de sustentabilidad

Este proyecto se diseñará para cumplir con los requisitos de las Normas de Instalaciones para el Servicio de Edificios Públicos. La GSA fomenta las oportunidades de diseño para aumentar la eficiencia energética e hídrica (incluyendo medidas de energía renovable y sin combustibles fósiles), la adhesión a los principios de diseño sustentable y la minimización de las responsabilidades de riesgo climático por encima de los criterios mínimos de desempeño de una manera que sea rentable en el ciclo de vida.

Impacto en la comunidad

Los proyectos portuarios de Douglas y Castro representan conjuntamente la inversión federal en infraestructuras portuarias más importante en una generación. La Garita de Douglas no solo abordará los problemas de justicia medioambiental del pasado al reubicar las operaciones comerciales lejos de las comunidades del centro de la ciudad, sino que también prepara el terreno para impulsar la economía regional con una capacidad de inspección comercial que superará la de la Garita de Raúl Héctor Castro.

El potencial económico de la garita está atrayendo inversiones privadas en infraestructuras comerciales de apoyo en las cercanías y en la instalación de nuevos servicios públicos.

Calendario del proyecto

Planeación

Declaración de impacto ambiental

Primavera de 2022 a
otoño de 2023

Adjudicación del contrato de servicios de arquitectura e ingeniería

Julio de 2022

Diseño

Otorgamiento del diseño y construcción

Otoño de 2024

Construcción

Inicio de la construcción

Otoño de 2025

Terminación sustancial

Otoño de 2028